**ОПОВЕЩЕНИЕ**

о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 01 ноября 2023 г. № 24 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», публичные слушания проводятся **с «03» ноября 2023 г. по «17» ноября 2023 г.**

Назначены публичные слушания по рассмотрению проектов:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов решений:

Вопрос 1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 89а, площадью 140 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010737:309, по ул. Чугурина, в г. Георгиевске.

Вопрос 2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 26:25:121206:121, по ул. Крайней, 14, в ст. Георгиевской

Вопрос 3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 580 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010316:13, по ул. Володарского, 151, в г. Георгиевске.

Вопрос 4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 128 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010213:341, по ул. Чугурина, 12/1, в г. Георгиевске.

Вопрос 5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 457 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010324:7, по ул. Урицкого-Фурманова, 40/101, в г. Георгиевске.

Вопрос 6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 601 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091131:586, по ул. Космонавтов, 103, в п. Новом.

Вопрос 7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 32/1, площадью 310 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111355:390, по ул. 5-ой Проектной, в ст. Незлобной.

Вопрос 8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 398 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111323:53, по ул. Ленина, дом 303, кв. 1, в ст. Незлобной.

Вопрос 9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 811 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010839:36, по ул. Карла Маркса, 22, в г. Георгиевске.

Вопрос 10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 53/1, площадью 1000 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080828:627, по ул. Садовой, в ст. Лысогоркой.

Вопрос 11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 883 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100705:15, по ул. Советской, дом 218, в с. Краснокумском.

Вопрос 12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 521 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011307:21, в дачном некоммерческом товариществе «Труженик», 6 линия, № 239, в г. Георгиевске.

Вопрос 13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 343 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010338:23, по ул. Володарского-Комарова, дом 47/64, в г. Георгиевске.

Вопрос 14. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 297 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110304:387, по ул. Степной, 1/1, в ст. Незлобной, - «Магазины».

Вопрос 15. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 2586 кв. м, с кадастровым номером 26:25:010401:412, по ул. Монтажников, вс. Краснокумском, - «Ремонт автомобилей».

Вопрос 16. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 412 кв. м, с кадастровым 26:25:061204:309, по пер. Кумскому, в ст. Александрийской, - «Магазины».

Вопрос 17. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 521 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010327:128, по ул. Советской, 106, в г. Георгиевске – «Магазины».

Вопрос 18. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 27 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010510:ЗУ1, по ул. Калинина, в районе дома № 10, в г. Георгиевске, - «Хранение автотранспорта».

Перечень информационных материалов к проектам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях:

проектные обоснования отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта, демонстрационные материалы, выписки из ЕГРН по вышеуказанным адресам

Экспозиция проекта проходит в здании администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края по адресу: г. Георгиевск, пл. Победы, д. 1, **с 07.11.2023 по 13.11.2023**.

Консультации по экспозициям проектов проводятся в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9-00 часов до 13-00 часов и с 14-00 часов до 18-00 часов.

Предложения и замечания, касающиеся проектов, принимаются **с 07.11.2023 по 13.11.2023**:

в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке в будние дни с 9-00 часов до 13-00 часов и с 14-00 часов до 18-00 часов в здании администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края по адресу: г. Георгиевск, пл. Победы, д. 1, каб. 65;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

в устной или письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний **14 ноября 2023 г. в 15:00** часов в здании администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края по адресу: г. Георгиевск, пл. Победы, д. 1, конференц - зал.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: [www.georgievsk.ru](http://www.georgievsk.ru).

Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителя, и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Председатель комиссии по

землепользованию и застройке

Георгиевского городского округа

Ставропольского края И.А.Грищенко